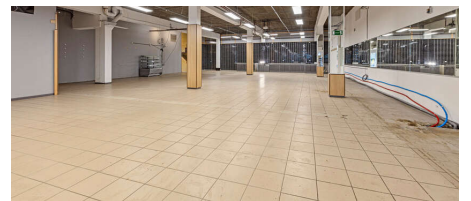
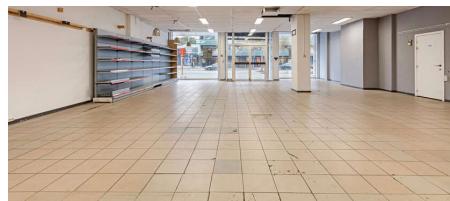


Te huur - Commercieel centrum

€ 4.875

Europalaan 50, 3600 Genk

Ref. 5868378



Bew. opp.: 650m²

EPC: 192kwh/m²/j

Omschrijving

Goed gelegen handelsruimte in het centrum van Genk langs een drukke toegangsweg dicht bij het bus- en treinstation.

De winkel heeft een ruime voorgevel en een zeer hoog plafond, geschikt voor verschillende doeleinden.

Verwarming op aardgas, sanitair en toilettes aanwezig

Naburige winkels zijn o.a.: Domino's, Vangrootloon, Accent, ...

Betaalparking voor de deur, gratis parking bij het station.

In de huurprijs zijn 4 dakparkings inbegrepen.

Onroerende voorheffing en gemeenschappelijke lasten zijn ten lasten van de huurder.

Voor meer informatie of een bezichtiging kan u ons altijd contacteren op het nummer 0499/30.87.87 of via info@immo-bosmans.be

Financieel

Prijs: € 4.875,00/maand

Gebouw

Oppervlakte: 650,00 m²

Staat: Hernieuwd

Energie

EPC score: 192 kWh/m²/jaar

EPC klasse: B

Technieken

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja