

## Te huur - Commercieel centrum

€ 1.490

Diesterstraat 22+, 3800 Sint-Truiden

Ref. 7628995



Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 275m<sup>2</sup>

Buurt: handelsligging

# Omschrijving

Ruim handelsgelijkvloers met 2 ingangen en grote voorgevel.

Dit handelsgelijkvloers bevindt zich op de Diesterstraat in het centrum van Sint-Truiden op een 100 meter van de Abdijtoren, Grote Markt en Groenplaats.

De verwarming gebeurt op aardgas, er is een apart toilet aanwezig en een kitchenette.

Ook zijn er 2 autostaanplaatsen achter het gebouw.

Voldoende parking in de omgeving.

OV ten lasten van de huurder.

Geen andere maandelijkse lasten te betalen door de huurder.

Voor meer info of een bezichtiging kan u ons altijd contacteren op het nummer 0499/30.87.87 of via [info@immobosmans.be](mailto:info@immobosmans.be)

---

## Financieel

Prijs: € 1.490,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

## Gebouw

Oppervlakte: 275,00 m<sup>2</sup>

Aantal gevels: 2

Staat: Goede staat

## Energie

EPC klasse: A

## Ligging

Buurt: Handelsligging, centraal

## Indeling

Toiletten: 1

## Technieken

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja