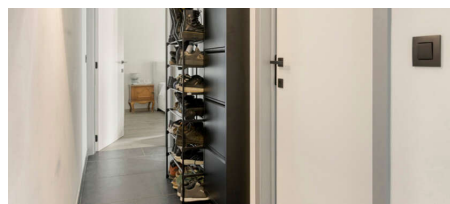
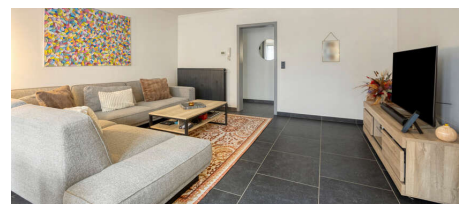


Te koop - Gelijkvloerse verdieping

Zavelstraat 3 B1, 3740 Bilzen

€ 259.900

Ref. 7914506



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 95m²

EPC: 244kwh/m²/j

Omschrijving

Dit gelijkvloers appartement werd in 2022 volledig gerenoveerd. Het beschikt over 2 slaapkamers, een groot privaat terras achteraan, een ondergrondse autostaanplaats en een privaat berging in de kelder.

Via de inkomhal komen we rechts in de keuken. Ze is uitgerust met een inductiekookplaat, een ingebouwde dampkap, frigo en vaatwasser, en een combi-oven. Naast de keuken ligt een bergruimte met aansluiting voor wasmachine en droogkast. Verderop ligt de ruime leef- en eetruimte.

Het nachtgedeelte bestaat uit 2 slaapkamers en een badkamer met lavabo en inloopdouche. Het terras is bereikbaar vanuit de slaapkamers en vanuit de keuken.

In de kelderverdieping bevinden zich de autostaanplaats en de privaat berging.

Technische gegevens:

- Volledig gerenoveerd in 2022
- Verwarming op aardgas
- PVC-schrijnwerk met dubbele beglazing
- Elektrische installatie conform
- EPC-label C

Voor meer informatie of een bezichtiging kan u ons contacteren via info@immo-bosmans.be

Financieel

Prijs: € 259.900,00
Servitude: Nee

Technieken

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 95,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 1997
Renovatiejaar: 2022
Staat: Hernieuwd

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Ja
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee
G-score: A
P-score: A
Vonnissen: Nee
Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister:
Nee

Energie

EPC score: 244 kWh/m²/jaar
EPC klasse: C

Parking

Parkings binnen: Ja