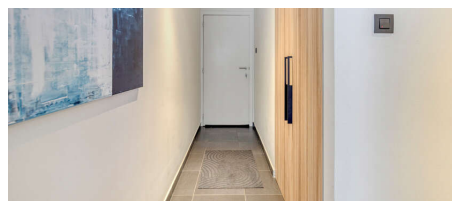


Te koop - Gelijkvloerse verdieping

€ 329.000

Socialestraat 8F.. B2B, 3600 Genk

Ref. 7301090



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 100m²

Grond opp.: 500m²

EPC: 199kwh/m²/j

Omschrijving

Rustig gelegen gelijkvloers appartement met ruime tuin

Dit gelijkvloers appartement bevindt zich op een rustige locatie en biedt een aangename woonomgeving met veel lichtinval en een ruime tuin.

Bij het betreden van het appartement komen we in de inkomhal, waar een praktische inbouwdressing werd voorzien.

De ruime leef- en eetruimte geniet van veel natuurlijke lichtinval en biedt een mooi uitzicht op de tuin, die bovendien vlot toegankelijk is.

De volledig geïnstalleerde keuken is uitgerust met een inductiekookplaat, dampkap, inbouwoven, ingebouwde koelkast en vaatwasser.

Aansluitend bevindt zich een berging met aansluiting voor wasmachine en droogkast, evenals een apart toilet.

De badkamer is ingericht met een lavabo en douche.

Verder beschikt het appartement over twee volwaardige slaapkamers.

In de kelderverdieping is er een autostaanplaats en extra berging voorzien.

De verwarming is op aardgas en overal zijn pvc ramen met dubbel glas.

Voor meer informatie of een bezichtiging, contacteer ons op 0499 30 87 87 of via info@immo-bosmans.be

Financieel

Prijs: € 329.000,00

Servitude: Nee

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 100,00 m²

Bouwjaar: 2005

Staat: Goede staat

Energie

EPC score: 199 kWh/m²/jaar

EPC klasse: B

Terrein

Grondoppervlakte: 500,00 m²

Indeling

Toiletten: 1

Technieken

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Ja

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee

Vonnissen: Nee

Parking

Parkings binnen: Ja

