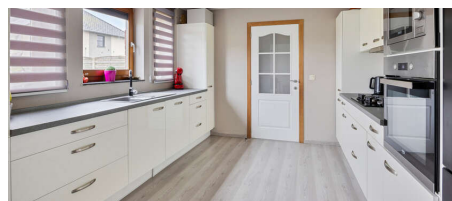
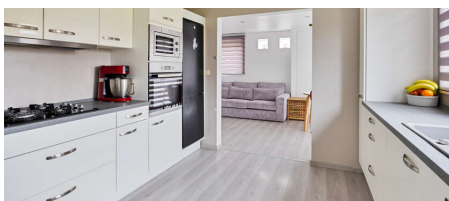
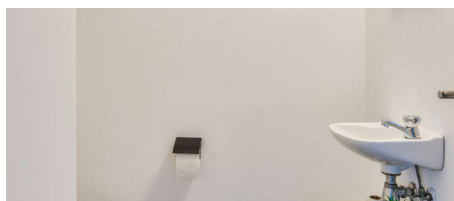


Te koop - Huis

Hilvenhof 15, 3640 Kinrooi

€ 379.900

Ref. 5935583



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 143m²

Grond opp.: 631m²

EPC: 186kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Ruime en rustig gelegen woonst met 3 slaapkamers.

Bij het betreden van woonst komen we binnen in de inkomhal. Zo kunnen we doorgaan naar de keuken deze beschikt over een koelkast, diepvries, heteluchtoven, microgolfoven, inbouwvaatwasser, dampkap en gasfornuis. Naast de keuken is een tweede leefruimte met airco en een bergruimte.

Op het gelijkvloers is er nog een apart toilet en de ruime leefruimte met zicht op de tuin.

Op de verdieping zijn er 3 slaapkamers en een badkamer met douchebad, lavabo en toilet. De ruime tuin is volledig omheind en beschikt vooraan over een elektronische poort.

Verwarming op aardgas

Elektrische keuring conform.

- + Rustige en residentiële buurt
- + EPC B label
- + Asbestveilig
- + Elektrische keuring conform

Voor meer informatie of een bezichtiging kan u ons contacteren op het nummer 0499/30.87.87 of via info@immo-bosmans.be

Financieel

Prijs: € 379.900,00
Kadastraal inkomen: € 505,00
Servitude: Nee

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 143,00 m²
Aantal gevels: 4
Bouwjaar: 2011
Staat: Goede staat

Energie

EPC score: 186 kWh/m²/jaar
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Gas cv

Terrein

Grondoppervlakte: 631,00 m²

Indeling

Toiletten: 2

Technieken

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Ja
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: A
P-score: A
Vonnissen: Nee