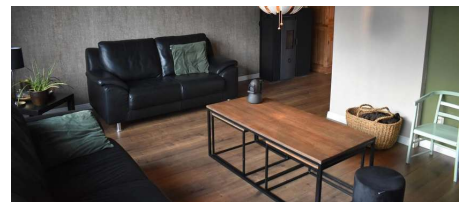
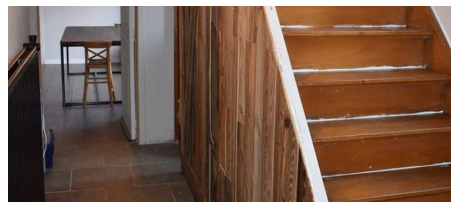


Te koop - Huis

Ophovenstraat 46, 3680 Maaseik

€ 265.000

Ref. 4333472



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 2

Grond opp.: 2400m²

EPC: 889kwh/m²/j

Omschrijving

Gerenoveerde open bebouwing met paardenstallen en rijpiste/paddock.

Bij het betreden van de woning komen we binnen in de inkomhal, zo kunnen we doorgaan naar de leefruimte en eetruimte.

Hierachter is nog een keuken en een eerste badkamer aanwezig.

Op de eerste verdieping is er een mooi afgewerkte badkamer aanwezig met dubbele lavabo, inloopdouche en ligbad aanwezig.

Ook zijn er 2 slaapkamers, op de zolderverdieping is er de mogelijkheid om nog extra slaapkamers te voorzien.

De woning is ook voorzien van zonnepanelen, verwarming op mazout en een pelletkachel aanwezig.

De elektrische keuring is conform, er is een mooie ruimte tuin ideaal voor dieren- of paardenliefhebbers.

Ook is er nog een kelderruimte aanwezig.

Voor meer informatie kan u ons contacteren op het nummer 0499/30.87.87 of via info@immo-bosmans.be

Stedenbouwkundige info in aanvraag.

Financieel

Prijs: € 265.000,00

Gebouw

Aantal gevels: 4

Bouwjaar: 1952

Staat: Goede staat

Energie

EPC score: 889 kWh/m²/jaar

EPC klasse: F

Terrein

Grondoppervlakte: 2.400,00 m²

Indeling

Kelder: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld