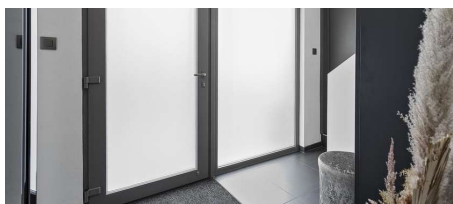


Te koop - Huis

Boudewijnlaan 132, 3630 Maasmechelen

Verkocht

Ref. 4247591



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Grond opp.: 500m²

EPC: 133kwh/m²/j

Omschrijving

Bij het betreden van de woning komen wij binnen in de ruime inkomhal, zo kunnen we doorgaan naar de leefruimte die samen met de keuken een grote en open ruimte vormt, ook is hier plaats voorzien voor een ruime eettafel. Op het gelijkvloers is er een apart toilet. Via de trappen kunnen we naar de eerste verdieping gaan, hier zijn in het totaal 3 slaapkamers, een dressing en een bureauimte voorzien. Ook is er een badkamer met nog een extra toilet, ligbad, inloopdouche en lavabo. Via de dressing is het mogelijk de zolderruimte te betreden. De volledige woning is onderkelderd waardoor er voldoende mogelijkheden ontstaan.

De verwarming is op aardgas (vloerverwarming) en de woning is zeer goed geïsoleerd (EPC score 133!)

In het jaar 2015 heeft de woning een totaalrenovatie ondergaan, de tuin is zuidelijk georiënteerd.

Voor meer informatie of een bezichtiging kan u ons altijd contacteren op het nummer 0499/30.87.87 of via info@immo-bosmans.be

Financieel

Prijs: € 339.000,00

Gebouw

Aantal gevels: 3

Staat: Goede staat

Energie

EPC score: 133 kWh/m²/jaar

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

Terrein

Grondoppervlakte: 500,00 m²

Tuin: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld